

Chère Adhérente, Cher Adhérent,

Nous vous proposons des formations à distance en temps réel par internet.

**Toutes nos formations sont gratuites** pour vous, votre conjoint et vos collaborateurs, sur inscription.

**Profitez-en !**

Vous devez disposer d'une tablette, d'un smartphone, ou d'un ordinateur.

*(en cas d'absence pensez à vous désinscrire, sinon la formation vous sera facturée 50 €)*

## JANVIER 2023

### L'ECF (Examen de Conformité Fiscale), UN OUTIL DE TRANQUILITE FISCALE

jeudi 19 janvier  
14h00 – 15h00

Objectif : Identifier les avantages de recourir à un examen de conformité fiscale. Rappeler les principes essentiels de l'ECF.

- ✓ Rappel sur le déroulement et l'objectif de l'ECF
- ✓ Rappel sur les démarches relatives à la mise en place de l'ECF
- ✓ Quels sont les avantages en matière de sécurisation des procédures fiscales au sein de votre entreprise ?
- ✓ Quelles sont les avantages en cas de contrôle ultérieur de l'administration fiscale ?
- ✓ Quels sont les impacts des conclusions émises à l'issue de l'ECF.

### LOI DE FINANCES

jeudi 26 janvier  
14h00 – 15h00

Objectif : Être au fait de l'actualité fiscale, grâce à l'analyse des principales dispositions concernant la fiscalité personnelle et professionnelle, et les principales dispositions sociales.

- ✓ Fiscalité personnelle :
  - Barème IR
  - Aménagement du prélèvement à la source
- ✓ Fiscalité professionnelle :
  - La rénovation énergétique (aides et taux de TVA)
  - La CVAE (Cotisation sur le Valeur Ajoutée de l'Entreprise)
- ✓ Quelques mesures sociales (rappel sur la Prime de Partage de la Valeur)

### GAGNEZ EN VISIBILITE SUR GOOGLE POUR CONQUERIR DE NOUVEAUX CLIENTS

jeudi 02 février  
13h30 – 14h30

Objectif : Connaître le fonctionnement du moteur de recherche Google. Savoir faire la distinction entre référencement naturel et référencement payant. Savoir comment optimiser son site pour Google.

- ✓ La place Google
- ✓ L'affichage des résultats de recherche
- ✓ Les bases du référencement naturel
- ✓ Les fiches Google My Business pour gérer sa présence digitale et apparaître dans les résultats de recherche
- ✓ Les Google sites pour créer son site internet rapidement et gratuitement.

### INVESTIR DANS LES SCPI OU « PIERRE PAPIER » : UN BON CHOIX PATRIMONIAL ?

mardi 07 février  
14h00 – 15h00

Objectif : Comprendre les rouages de ce placement immobilier et en connaître les avantages et risques.

- ✓ Qu'est-ce que la « Pierre Papier » ou autrement dit SCPI (Société Civile de Placement Immobilier)
- ✓ Un investissement immobilier qui peut être comparé à un produit financier ? (Type de revenus, frais...)
- ✓ Comment et par qui sont-elles gérées ?
- ✓ Les risques communs à tout placement immobilier
- ✓ Les risques propres aux SCPI
- ✓ Les raisons de leurs succès à l'heure actuelle.

### LA FISCALITE DES LOUEURS EN MEUBLE (professionnels et non professionnels) : L'ESSENTIEL A CONNAITRE !

mercredi 15 février  
14h00 – 15h00

Objectif : Maîtriser l'essentiel de la fiscalité du statut de loueur en meublé avant de vous lancer dans cette activité.

- ✓ Critères d'identification : professionnel ou non professionnel ?
- ✓ Les obligations comptables
- ✓ Le régime fiscal du LMP et du LMNP : conséquences sur votre situation fiscale
- ✓ Conséquences lors de la vente.

## STIMULEZ VOTRE CERVEAU ET DEVELOPPEZ VOTRE CAPACITE D'ADAPTATION

jeudi 23 février  
14h00 – 15h00

Objectif : Faire le lien entre les comportements professionnels et le cerveau, découvrir comment stimuler chaque intelligence pour développer votre capacité d'adaptation.

- ✓ Comprendre de manière simplifiée le fonctionnement du cerveau et de ses intelligences
- ✓ Activer ses 3 intelligences :
  - rassurer son cerveau reptilien pour OSER LE CHANGEMENT
  - stimuler son cerveau limbique et développer UNE ATTITUDE POSITIVE
  - sortir des automatismes de la critique avec le néocortex et TROUVER DE NOUVELLES STRATEGIES
- ✓ Utiliser le corps pour stimuler ses 3 intelligences.

## MARS 2023

### LA SCI : UN OUTIL POUR CONSTITUER VOTRE PATRIMOINE IMMOBILIER

vendredi 03 mars  
14h00 – 15h00

Objectif : Analyser l'utilité d'une SCI dans la constitution et la transmission du patrimoine immobilier.

- ✓ Les avantages et inconvénients de la détention de biens immobiliers par une SCI
- ✓ Détention en commun : les associés
- ✓ Détermination du bénéfice
- ✓ Choix du régime fiscal
- ✓ La transmission
- ✓ Le formalisme juridique

### TENIR SA COMPTABILITE POUR LES BNC : MODULE 1 RECETTES ET DEPENSES

mardi 07 mars  
14h00 – 15h00

Objectif : Connaître les principales règles de tenue de votre comptabilité  
Identifier les principales recettes et dépenses

- ✓ Une comptabilité d'encaissement : quelles conséquences ?
- ✓ A quel moment retenir les recettes et les dépenses ?
- ✓ Le traitement comptable et fiscal des principales recettes
- ✓ Quelles sont les principales dépenses que vous pouvez déduire ?
- ✓ La tenue de votre comptabilité et l'informatique

**TENIR SA COMPTABILITE POUR LES BNC :  
MODULE 2 CHARGES SOCIALES ET REMUNERATION**

**mardi 14 mars  
14h00 – 15h00**

Objectif : Vos charges sociales personnelles : quel montant déduire ? Quand les déduire ?  
Pour les employeurs, connaître le traitement des salaires et charges sociales dans votre comptabilité

- ✓ Vos charges sociales personnelles obligatoires : pourquoi une partie n'est pas déductible ?
- ✓ Vos charges sociales personnelles facultatives (Madelin) : quelle part est déductible ?
- ✓ Comment comptabiliser les paies de vos salariés ?
- ✓ Et le paiement des charges sociales sur vos salariés ?

**TENIR SA COMPTABILITE POUR LES BNC :  
MODULE 3 INVESTISSEMENTS ET AMORTISSEMENTS**

**lundi 20 mars  
14h00 – 15h30**

Objectif : Savoir comptabiliser vos investissements  
Anticiper les montants déductibles de votre résultat : la notion d'amortissement

- ✓ La différence entre immobilisations et charges
- ✓ La notion de dotations aux amortissements.
- ✓ Les modalités de calcul.
- ✓ Cas pratique au travers d'exemples
- ✓ Cas particulier des véhicules

**TENIR SA COMPTABILITE POUR LES BNC :  
MODULE 4 LA DECLARATION 2035**

**lundi 27 mars  
14h00 – 15h30**

Objectif : Pouvoir établir votre déclaration 2035  
Identifier les zones clés de la déclaration fiscale

- ✓ Lien comptabilité – déclaration 2035
- ✓ Quels tableaux remplir : lien avec les immobilisations
- ✓ Les informations personnelles
- ✓ Quel usage l'administration fiscale fait de la déclaration de la 2035 ?

### LES RESEAUX SOCIAUX : QUEL(S) CONTENU(S) PUBLIER POUR METTRE EN AVANT MON ACTIVITE ?

mercredi 05 avril  
13h30 – 14h30

*Objectif* : Comprendre quels réseaux sont utiles pour diffuser un format de contenu ou un autre. Comprendre quelle cible utilise quel réseau. Savoir comment trouver et publier du contenu.

- ✓ Pourquoi publier ?
- ✓ Vers qui publier ?
- ✓ Où publier ?
- ✓ Quand publier ?
- ✓ Comment publier ?
- ✓ Comment mesurer les résultats ?

### SAVOIR CALCULER SON PRIX DE REVIENT

mercredi 12 avril  
14h00 – 15h00

*Objectif* : S'assurer que le calcul de vos prix de revient (heure de main d'œuvre, marchandises, chantiers) est complet pour mieux déterminer vos prix de vente et calculer votre marge.

- ✓ Identification des frais fixes
- ✓ Les charges directes et indirectes
- ✓ L'affectation des charges indirectes
- ✓ Le calcul du prix de revient
- ✓ La détermination du prix de vente
- ✓ La notion de marge

### LA CESSION DE VOTRE ACTIVITE : LES CONSEQUENCES FISCALES QUE VOUS DEVEZ CONNAITRE

mardi 18 avril  
14h00 – 15h00

*Objectif* : Connaître les régimes de taxation applicables lors de la cession de votre activité.

- ✓ Le régime des plus-values professionnelles
- ✓ La différence entre exonération et report
- ✓ Le régime de droit commun
- ✓ Revue des principaux cas d'exonération :
  - Les petites entreprises (article 151 septies)
  - La valeur des éléments transmis (article 238 quinquies)
  - Le départ à la retraite
  - Les apports à une société.

Objectif : Maîtriser les nouveaux paramètres de sa retraite.

- ✓ Qui est concerné ?
- ✓ Quel âge pour quelle année de naissance ?
- ✓ Le report de l'âge de départ
- ✓ Les modalités des carrières longues et/ou pénibles
- ✓ La retraite minimum
- ✓ La vérification des conditions du cumul emploi retraite (la validation de nouveaux droits)
- ✓ L'indexation des pensions de retraite sur l'inflation.

## MAI 2023

### LES NOUVEAUTES JURIDIQUES, SOCIALES ET FISCALES DU STATUT DES ENTREPRISES INDIVIDUELLES

jeudi 04 mai  
14h00 – 15h00

Objectif : Un an après l'entrée en vigueur de la loi en faveur de l'activité professionnelle indépendante, comprendre les différentes évolutions, juridiques fiscales et sociales du statut des entrepreneurs individuels.

- ✓ Patrimoine personnel et professionnel
- ✓ Impact sur les créanciers
- ✓ L'assujettissement à l'impôt sur les sociétés
- ✓ Le statut du conjoint.

### LES OUTILS DE DEFISCALISATION ET DE PREPARATION A VOTRE RETRAITE : PEE PERCOL PERIN

mardi 09 mai  
14h00 – 15h00

Objectif : Décrypter les différentes formes de plan d'épargne retraite. En comprendre le fonctionnement et les avantages fiscaux attachés.

- ✓ Les différents plans d'épargne retraite à votre disposition
- ✓ Leurs particularités et principaux avantages (défiscalisation, sécurité, ...)
- ✓ Comment sortir d'un plan d'épargne retraite ?
- ✓ La fiscalité
- ✓ La transférabilité.

## FACEBOOK : SACHEZ L'UTILISER COMME UN OUTIL DE DEVELOPPEMENT DE VOTRE ACTIVITE

mercredi 17 mai  
10h00 – 11h00

Objectif : Connaître les principales fonctionnalités de Facebook. Comprendre les principaux avantages des pages Facebook. Avoir un premier aperçu de la publicité ciblée.

- ✓ Etat des lieux de l'utilisation des réseaux sociaux en France
- ✓ Quel réseau social utiliser pour quelle cible ?
- ✓ Comment utiliser son profil ?
- ✓ L'outil de recherche avancée
- ✓ Comment utiliser sa page ?
- ✓ Meta Business Manager
- ✓ La publicité ciblée sur Meta/Facebook.

## COMMENT MAINTENIR UNE BONNE HYGIENE DE VIE QUAND ON EST INDEPENDANT ?

mardi 23 mai  
14h00 – 15h00

Objectif : Prendre des actions concrètes pour assurer son niveau de bien-être et booster le capital immatériel de son entreprise ou activité libérale.

- ✓ Apprendre à accepter ses limites et détecter les signaux faibles du corps.
- ✓ Comment se nourrir facilement et sainement ?
- ✓ Comment optimiser ses temps de repos (pause, sommeil...) ?
- ✓ Comment s'organiser pour équilibrer sa vie professionnelle et sa vie personnelle.

## JUIN 2023

### LA SCI SOUMISE A L'IS (Impôt sur les Sociétés) : UNE ALTERNANCE A L'IMPOSITION DES REVENUS FONCIERS ?

jeudi 01 juin  
14h00 – 15h00

Objectif : Vous permettre de choisir l'IS comme alternative à l'imposition coûteuse des revenus fonciers.

- ✓ Les différences entre les 2 régimes d'imposition lors de la perception des revenus :
  - Détermination du résultat
  - Les amortissements
  - Comparaison des taux d'imposition
- ✓ Les conséquences et différences lors de la vente des biens :
  - Taxation de la plus-value
  - Cas d'exonération
- ✓ Tableau comparatif.

**QUEL(S) CHOIX POUR MON VEHICULE PROFESSIONNEL :  
ACHAT, CREDIT-BAIL OU LOCATION ?**

**mardi 06 juin  
14h00 – 15h00**

*Objectif* : Pouvoir calculer l'incidence fiscale des différents modes de détention d'un véhicule.

- ✓ Immobilisations et amortissements : que peut-on déduire ?
- ✓ Le crédit-bail : quel est le montant déductible ?
- ✓ Les frais accessoires : assurances, carburant, réparations
- ✓ Le cas particulier des IK (Indemnités Kilométriques) pour les professions libérales
- ✓ Tableau comparatif.

**INSTAGRAM : SACHEZ L'UTILISER COMME UN OUTIL DE DEVELOPPEMENT  
DE VOTRE ACTIVITE**

**mercredi 14 juin  
10h00 – 11h00**

*Objectif* : Comprendre les principaux avantages des comptes Pro Instagram. Savoir comment fonctionne la Meta Business Suite. Avoir un premier aperçu de la publicité ciblée.

- ✓ Etat les lieux de l'utilisation des réseaux sociaux en France
- ✓ Quel réseau social utiliser pour quelle cible ?
- ✓ Comment utiliser son compte perso
- ✓ L'outil de recherche et hashtag#
- ✓ Comment utiliser son compte pro ?
- ✓ Meta Business Manager
- ✓ La publicité ciblée Meta/Instagram.

**L'ASSURANCE VIE, UN OUTIL DE CONSTRUCTION ET DE TRANSMISSION  
DE VOTRE PATRIMOINE**

**mardi 20 juin  
14h00 – 15h00**

*Objectif* : Comprendre le fonctionnement de l'assurance vie, en tant que placement financier et en tant qu'outil de transmission.

- ✓ Qu'est-ce que l'assurance vie ?
- ✓ A quoi sert-elle et comment fonctionne-t-elle en tant que placement financier ?
- ✓ Comment sont fiscalisés les revenus ?
- ✓ Comment cela se passe-t-il lors du décès ?
- ✓ Quels impôts pour les bénéficiaires ?



## SEPTEMBRE 2023

### ANTICIPEZ ET PREPAREZ EFFICACEMENT VOTRE RETRAITE !

mardi 12 septembre  
14h00 – 15h00

Objectif : Maîtriser les différents éléments de sa retraite et optimiser la date de perception de sa retraite.

- ✓ Vérifier son relevé de carrière et les périodes qu'il est possible de valider
- ✓ Valider les organismes auxquels on a cotisé
- ✓ Vérifier son éligibilité à une carrière longue
- ✓ Vérifier ses possibilités de cumul emploi/retraite
- ✓ Les spécificités des Professionnels libéraux.

### QUELLE EST LA VALEUR DE VOTRE ENTREPRISE OU DE VOTRE ACTIVITE LIBERALE ?

jeudi 21 septembre  
14h00 – 15h00

Objectif : Connaître les différentes méthodes permettant d'évaluer votre entreprise ou votre activité libérale.

- ✓ Analyse du bilan : les non-valeurs
- ✓ Evaluation de votre clientèle, patientèle : les différents barèmes
- ✓ Utilisation de données prévisionnelles
- ✓ Exemples

### OPTIMISEZ VOTRE FISCALITE GRACE AU DEMEMBREMENT IMMOBILIER

mardi 26 septembre  
14h00 – 15h00

Objectif : Expliquer la notion de démembrement : usufruit et nue-propiété. En comprendre l'utilisation du point de vue fiscal.

- ✓ Définition du démembrement
- ✓ Les différents types de démembrements (subi, voulu...)
- ✓ Les différents types d'usufruit (viager, à durée fixe ...)
- ✓ Le démembrement d'un immeuble
- ✓ A quoi peut servir un démembrement ? lors de la détention du bien, lors de la succession.

### BNC : MIEUX COMPRENDRE VOS COTISATIONS SOCIALES

mardi 03 octobre  
14h00 – 15h00

Objectif : Comprendre comment sont calculées vos cotisations sociales personnelles ?

- ✓ Sur quel montant sont calculées les cotisations sociales ?
- ✓ Les taux applicables
- ✓ De quels abattements ou exonérations pouvez-vous bénéficier ?
- ✓ Les contacts avec les organismes sociaux

### PREPAREZ-VOUS AUX NOUVELLES OBLIGATIONS DE LA FACTURE ELECTRONIQUE

jeudi 12 octobre  
14h00 – 15h00

Objectif : Anticiper la mise en place obligatoire de la facture électronique.

- ✓ Qu'est-ce qu'une facture électronique
- ✓ Qui est concerné ?
- ✓ Rappel du calendrier d'application
- ✓ Quelles procédures et outils pour émettre une facture
- ✓ Quelles procédures et outils pour recevoir une facture
- ✓ Comment anticiper ce changement

### METHODE ET OUTILS POUR PREVENIR L'ÉPUISEMENT PROFESSIONNEL

mercredi 18 octobre  
14h00 – 15h00

Objectif : Prévenir l'épuisement professionnel en devenant acteur de son état interne.

- ✓ Comprendre le processus de l'épuisement professionnel
- ✓ Evaluer les incidences sur sa santé et sa performance au travail
- ✓ Identifier les signaux d'alertes pour soi et les autres
- ✓ Découvrir des outils et méthodes faciles à utiliser au quotidien

Objectif : Connaître dans les grandes lignes les principaux dispositifs de défiscalisation immobilière, les conditions pour les mettre en œuvre, les avantages fiscaux correspondants et les limites. Ce focus se concentre exclusivement sur les dispositifs applicables aux locations nues à l'exclusion des régimes de location meublée (Censi-Bouvard). Nous étudierons uniquement les dispositifs ouverts à l'acquisition, à l'exclusion des régimes abrogés.

- ✓ Les dispositifs applicables aux biens neufs
  - Le Pinel
  - Le Jeco (DOM TOM)
- ✓ Les dispositifs applicables aux biens anciens
  - Le Denormandie
  - Le Malraux
  - Le Cosse ancien ou louer abordable
  - Le Girardin (DOM TOM)
- ✓ Les critères devant guider la décision d'investissement

## NOVEMBRE 2023

### ET SI LES CONFLITS ETAIENT UTILIES ?

**mercredi 08 novembre**  
14h00 – 15h00

Objectif : Connaître les méthodes efficaces de résolution de conflit et se les approprier au quotidien.

- ✓ La naissance du conflit et d'où provient-il ?
- ✓ Pourquoi le conflit présente-t-il une vraie utilité ?
- ✓ Le modèle de l'anti-fragilité
- ✓ Apprendre à utiliser le levier émotionnel : les 5 postures
- ✓ Bien maîtriser l'art du DESC : la communication non-violente
- ✓ Les erreurs à ne pas faire face aux personnes / clients difficiles & toxiques.

### LE CONTROLE FISCAL : POURQUOI, COMMENT ET QUELS SONT LES RECOURS ?

**mercredi 15 novembre**  
14h00 – 15h00

Objectif : Être capable d'identifier pourquoi l'administration fiscale peut s'intéresser à votre dossier et comment réagir en cas de contrôle.

- ✓ Les procédures préalables : savoir répondre à des demandes de renseignements
- ✓ Les différents types de contrôles fiscaux

- ✓ Les « clignotants » de l'administration fiscale : contrôle de TVA, retards, sous-traitants, opérations internationales...
- ✓ Les outils informatiques : la data
- ✓ Les liens avec les OGA.

## LINKEDIN : SACHEZ L'UTILISER COMME UN OUTIL DE DEVELOPPEMENT DE VOTRE ACTIVITE

jeudi 23 novembre  
10h00 – 11h00

Objectif : Comprendre les principaux avantages des pages LinkedIn. Connaître les avantages du LinkedIn Premium. Utiliser l'outil de recherche avancée. Avoir un premier aperçu de la publicité ciblée.

- ✓ Etat des lieux de l'utilisation des réseaux sociaux en France
- ✓ Quel réseau social utiliser pour quelle cible ?
- ✓ Comment utiliser son profil ?
- ✓ 2 outils : la recherche avancée et le moteur d'offres d'emploi
- ✓ Les fonctionnalités Premium
- ✓ Comment utiliser sa page ?
- ✓ La publicité ciblée sur LinkedIn.

## CE QUE VOUS DEVEZ SAVOIR SUR LA PROTECTION DU PATRIMOINE DE L'ENTREPRENEUR INDIVIDUEL

mardi 28 novembre  
14h00 – 15h00

Objectif : Identifier les moyens qu'ont le chef d'entreprise et le professionnel libéral de protéger leur patrimoine, sans modifier sa forme juridique.

- ✓ La notion de responsabilité financière
- ✓ Les cautions : rédaction, limitation
- ✓ L'importance du régime matrimonial
- ✓ L'EIRL : caractéristiques essentielles
- ✓ L'insaisissabilité
- ✓ Les évolutions en 2023
- ✓ Conclusion : un statut de société est-il utile dans le cadre de la protection du patrimoine ?

Objectif : Préciser les règles applicables en matière de facture pour assurer leur validité et conformité.

- ✓ Quand doit-on délivrer une facture ?
- ✓ Les mentions obligatoires pour la validité de vos factures (les particularités relatives à la TVA, les prestations de services...)
- ✓ Les règles en matière de numérotation
- ✓ Facture papier ou facture électronique, les prochaines évolutions
- ✓ La conservation des factures : durée, mode de stockage.



Pour vous inscrire

[www.omga-macon.fr](http://www.omga-macon.fr)

Tel : 03.85.21.90.60

Email : [contact@omga-macon.fr](mailto:contact@omga-macon.fr)

Siret : 319.214.789.00020

Agrément n° 1.02.710 renouvelé le 24 mai 2021

**Organisme Mixte de Gestion Agréé Macon**

Adresse : 142 rue Sirène – 71000 MACON – Tel. 03 85 21 90 60 – [contact@omga-macon.fr](mailto:contact@omga-macon.fr)